

Piccola Chiusa

Ragusa

SUPERFICIE CASA	210 mq
TERRENO	2,4 ha
UNITÀ	1
VISTA	Campagna
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
145.000 €

Terreno seminativo con ulivi e vista: progetto agricolo, produzione e valorizzazione della pietra siciliana

La proprietà è inserita in un terreno prevalentemente seminativo, arricchito da alberi di ulivo e da una vista aperta sulle campagne circostanti, che regala luce, silenzio e un'atmosfera rigenerante. L'estensione del fondo consente molteplici usi: coltivazione, piccoli impianti produttivi, orti, giardino mediterraneo e spazi outdoor, integrando perfettamente la dimensione agricola con quella abitativa.

Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera unire recupero architettonico e progetto di campagna: una casa in pietra siciliana con baglio interno, terreno coltivabile e ulivi, in una zona viva tutto l'anno e vicina ai principali centri. Ideale per creare una residenza autentica, un rifugio nel verde o un investimento legato a coltivazione e produzione locale.

