

Casa Bauhaus

Noto

SUPERFICIE CASA	88 mq
UNITÀ	1
CAMERE DA LETTO	1
BAGNI	2
VISTA	Noto
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
395.000 €

Caratteristiche

- Centro storico

Autenticità e Comfort nel Cuore di Noto

Situata nel pieno centro storico della splendida Noto, patrimonio mondiale dell'UNESCO, questa casa indipendente di 88 mq su due livelli è stata completamente restaurata con grande attenzione ai dettagli e rispetto dell'architettura originaria. L'ingresso, servito da una comoda scala, conduce a un'accogliente zona giorno con living spazioso, cucina attrezzata, bagno elegante e camera da letto luminosa. La casa è dotata di impianto di aria condizionata, pavimentazione di qualità e finiture curate che garantiscono un alto livello di comfort abitativo. Ogni spazio è studiato per offrire funzionalità e armonia, mantenendo l'atmosfera calda e autentica della tradizione siciliana.

Al piano superiore troviamo due balconi e un terrazzino che offrono scorci spettacolari sul centro storico barocco e un'affascinante vista mare. La posizione della casa consente di vivere a pieno l'anima della città: chiese monumentali, palazzi nobiliari, caffè storici e ristoranti tipici si trovano tutti a pochi passi. Il perfetto connubio tra storia e comfort moderno rende questa proprietà ideale come residenza privata, casa vacanza o investimento per locazioni turistiche di pregio. Un'occasione imperdibile per vivere l'autenticità del sud-est siciliano in un ambiente elegante, ricco di cultura e bellezza.

