

Casa Stai Bene

Noto

SUPERFICIE CASA 60 mq

TERRENO 3 ha

VISTA Panoramica

ACQUA si

ELETTRICITÀ si



Un Rifugio Autentico nel Cuore della Sicilia

Immersa nella bellezza incontaminata delle campagne siciliane, questa splendida proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera un angolo di tranquillità e autenticità. Situata in una posizione privilegiata, offre una vista panoramica mozzafiato sui paesaggi collinari della regione, con tramonti spettacolari e un'atmosfera di pace assoluta.

La residenza principale, di circa 60 mq, è un perfetto connubio tra tradizione e comfort moderno. La struttura si distingue per il suo stile tipico siciliano, con materiali autentici che conferiscono calore e carattere all'ambiente. Il soppalco, ben integrato nello spazio abitativo, aggiunge un tocco di eleganza e funzionalità, rendendo gli interni ancora più accoglienti e sfruttabili.

Tre Ettari di Natura e un Uliveto DOP

La proprietà si estende su circa 3 ettari di terreno, di cui 1 ettaro è dedicato a un pregiato uliveto certificato DOP. Questo angolo di natura non solo garantisce una produzione di olio extravergine d'oliva di alta qualità, ma rappresenta anche un'eccellente opportunità per chi desidera investire nel settore agricolo o avviare un'attività legata ai prodotti tipici siciliani.

Che si tratti di una residenza privata, di una casa vacanze o di un'attività agricola, questa proprietà offre numerose possibilità di sviluppo. La sua posizione strategica, unita al fascino autentico della campagna siciliana e alla qualità del terreno, la rende una scelta ideale per chi cerca un investimento solido e duraturo.

Pur immersa nella quiete della natura, la proprietà si trova a breve distanza dai centri urbani e dalle principali attrazioni della Sicilia, permettendo di godere sia della tranquillità della campagna che della ricchezza culturale e gastronomica della regione. Un luogo perfetto per chi sogna di vivere o

investire in un angolo autentico e suggestivo dell'isola.

PREZZO
295.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto

