REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Terre Honorum

Noto

SUPERFICIE CASA	50 mq
TERRENO	43 ha
UNITÀ	1
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no

Un Paradiso nelle Campagne Siciliane

Nel cuore delle suggestive campagne siciliane si estende un terreno di 43 ettari, un'opportunità rara e preziosa per proprietari terrieri e investitori immobiliari alla ricerca di uno scenario unico e affascinante. Questa vasta proprietà offre viste mozzafiato sul mare e sul paesaggio circostante, dove le dolci colline si fondono armoniosamente con il blu del Mediterraneo, creando un ambiente davvero spettacolare che incanta l'anima e la vista.

Il terreno è il luogo perfetto per sviluppare residenze di lusso, grazie alle sue viste panoramiche impareggiabili che regalano magnifiche albe e tramonti, rendendo ogni giorno un'opera d'arte naturale. L'atmosfera serena è perfetta per chi desidera costruire una casa che non solo soddisfa le esigenze moderne, ma che si fonde con la bellezza senza tempo del paesaggio siciliano.

Al centro di questa incantevole proprietà si trova un caseggiato di 50 mq, pronto per essere trasformato. Questo edificio offre la possibilità di realizzare una deliziosa casa di campagna o di essere integrato in un progetto più ambizioso. La sua posizione centrale permette di creare una residenza che armonizza con il contesto storico e naturale, offrendo il fascino rustico della Sicilia con tutti i comfort.

Fertilità e Potenziale di Sviluppo Illimitato

Oltre alla sua bellezza, il terreno vanta una grande fertilità, rendendolo ideale per progetti agricoli come vigneti e uliveti, che possono beneficiare del microclima unico della regione. Allo stesso tempo, è perfetto per chi desidera sviluppare attività ricettive che attraggano turisti in cerca di esperienze autentiche. Inoltre, il terreno offre spazi per progetti di conservazione e invita a esplorazioni nella natura incontaminata.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità di investimento esclusiva, ideale per coloro che cercano di guadagnare attraverso progetti immobiliari o agricoli, o per chi desidera creare una propria oasi privata lontano dal caos quotidiano. Con il suo mix di bellezza naturale, potenziale di sviluppo e posizione privilegiata, questo terreno non è solo un investimento finanziario, ma una porta verso uno stile di vita inimitabile nella magnifica Sicilia

PREZZO
800.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Vista Mare
- Posizione ricca di pace