REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Villino Fragolino

Noto

SUPERFICIE CASA	159 mq
TERRENO	3.200 mq
UNITÀ	2
CAMERE DA LETTO	2
BAGNI	1
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si

PREZZO
230.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Piantumazione Uliveto
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace
- Alberi da frutto

Lussuoso Villino in Vendita a Noto, Sicilia

Immerso nella bellezza della città di Noto, situata in Sicilia, si erge uno splendido villino di 129 mq abitabile, pronto ad essere ammodernato secondo i tuoi gusti e le tue esigenze. Questa proprietà esclusiva vanta due camere da letto, un bagno elegante, un pratico ripostiglio, una cucina moderna e un accogliente soggiorno con camino, ideale per serate intime e rilassanti.

Il villino include anche un garage di 30 mq, perfetto per proteggere la tua auto e offrire spazio extra per il tuo stile di vita attivo. La proprietà è totalmente recintata, garantendo privacy e sicurezza per te e la tua famiglia, creando un'idilliaca oasi di tranquillità.

Immerso in un terreno di 3200 mq, la proprietà vanta una varietà di ulivi e alberi da frutto, che sottolineano la bellezza naturale che circonda questa residenza esclusiva. Gli ampi spazi esterni offrono la possibilità di creare giardini incantevoli e aree di relax all'aperto per godere appieno del clima mite della Sicilia.

Posizione Tranquilla e Storia Millenaria

Situato in una zona serena e abitata tutto l'anno a pochi chilometri da Palazzolo Acreide, il villino si trova nei pressi di una millenaria foresta di querce secolari, che aggiunge un tocco di antica bellezza e mistero all'ambiente circostante. La presenza di numerosi complessi abitativi rupestri testimonia la ricca storia e il fascino senza tempo di questa regione.