

Casa Dolci Vallate

Noto

SUPERFICIE CASA	60 mq
TERRENO	22 ha
UNITÀ	1
VISTA	Campagna
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
160.000 €

Caratteristiche

- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Posizione ricca di pace
- In cima alla collina

Un Tesoro da Scoprire a Noto

Situato in una posizione invidiabile, questo rudere in pietra di circa 60 mq offre un'opportunità unica: completamente da ristrutturare, regala la possibilità di plasmare la residenza dei propri sogni in un contesto storico e affascinante.

Incastonato tra le dolci campagne siciliane, questo immobile vanta di un terreno di ben 22 ettari, caratterizzato da seminativi e macchia mediterranea. Una cornice naturale magnifica per chi cerca tranquillità e riservatezza.

L'area circostante offre uno scenario mozzafiato, con antiche mulattiere da ripristinare che conducono al suggestivo fiume. Con una vista panoramica sulle campagne circostanti, ogni giorno diventa un'opportunità per esplorare la ricca storia e la bellezza naturale della zona. A pochi chilometri da Noto, da fiumi e sorgenti, è il luogo ideale per chi ama il trekking e desidera vivere appieno la magia dell'entroterra siciliano.

Un Sogno di Pietra Siciliana

Non lasciarti sfuggire l'opportunità di possedere una casa in pietra siciliana, simbolo di tradizione e bellezza intramontabile. Concediti il lusso di vivere in armonia con la storia e la natura, in un luogo che ti farà sentire privilegiato ogni giorno.

Contattaci ora per scoprire come trasformare questo rudere in pietra in una residenza esclusiva che rispecchi i tuoi gusti e le tue aspirazioni.

