REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Terra dei Gigli

Noto

TERRENO	12,5 ha
VISTA	Campagna
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no

Sogno Siciliano: Una Tela Bianca in Natura

La nostra agenzia di lusso è entusiasta di presentare al mercato una proprietà esclusiva a Noto, Sicilia. Questo ampio terreno edificabile di 12.5 ha offre non solo un paesaggio mozzafiato ma anche un accesso privato a uno dei tre affluenti del maestoso canyon di Cavagrande.

Un Panorama Senza Tempo

Immaginate di svegliarvi ogni mattina con una vista panoramica sulle campagne siciliane, arricchite dalle essenze aromatiche della macchia mediterranea. Questa proprietà è un vero santuario naturale, che vi invita a immergervi completamente nella tranquillità e nella bellezza dell'isola.

Storia e Natura Intrecciate

Passeggiando lungo l'affluente della cava, scoprirete cavità scavate nella roccia, testimoni silenziosi di ere passate, originalmente utilizzate come sepolture e, successivamente, come luoghi di sosta. Questi dettagli storici aggiungono un fascino unico e una profondità alla proprietà.

Opportunità di Costruire il Sogno

Con sufficiente spazio per progettare una lussuosa villa moderna, questa proprietà rappresenta un'opportunità perfetta per chi sogna di costruire un rifugio esclusivo in Sicilia. La libertà di progettazione vi permetterà di creare una residenza che rifletta il vostro stile personale, massimizzando le viste panoramiche e integrando elementi naturali per un'esperienza di vita senza pari.

La Vostra Oasi Privata in Sicilia

Questa è un'occasione rara di possedere un pezzo significativo del paradiso siciliano, perfetta per gli amanti della natura e della privacy che desiderano unire il lusso moderno con il richiamo eterno della campagna. La vista, l'accesso al canyon, e le possibili esplorazioni storiche rendono questa proprietà un investimento prezioso e un sogno residenziale da realizzare.

PREZZO
135.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Posizione ricca di pace
- In cima alla collina