

# Colle dei Mari

#### Avola

TERRENO	2,7 ha
VISTA	Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



#### Panorama Paradisiaco ad Avola

Benvenuti nella nostra esclusiva agenzia immobiliare, specializzata nel proporre gioielli immobiliari unici nel loro genere. Presentiamo con orgoglio una straordinaria opportunità di investimento: un magnifico terreno edificabile situato in uno dei punti più panoramici della suggestiva città di Avola, in Sicilia.

Questo straordinario terreno edificabile, con una superficie totale di circa 2.7 ettari, offre la possibilità di realizzare il vostro sogno di una residenza di lusso immersa nella bellezza incontaminata della natura siciliana. Con una superficie disponibile di circa 470 metri quadrati per la costruzione, avrete l'opportunità di creare una lussuosa villa con una vista mozzafiato sia sul mare cristallino che sull'imponente vulcano Etna.

## Etna e Mare: Una Vista da Sogno

La posizione privilegiata di questo terreno non solo vi regalerà un panorama unico, ma vi permetterà anche di godere della tranquillità e dell'autenticità della vita siciliana, senza rinunciare alla comodità di essere già collegati alla rete elettrica.

La proprietà gode di una posizione strategica che la collega facilmente alle città vicine, offrendo la possibilità di esplorare le bellezze circostanti e di vivere appieno l'esperienza unica della Sicilia. Questo terreno rappresenta non solo una casa, ma un investimento nel vostro benessere e nella bellezza senza tempo di questa regione straordinaria.

### Investire nella Bellezza Siciliana

Non lasciatevi sfuggire questa eccellente opportunità di investimento e di realizzare il vostro sogno di vita nella splendida Sicilia. Contattateci oggi stesso per ulteriori informazioni e per prenotare una visita a questo

magnifico terreno edificabile.

**PREZZO** 530.000€

## Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Vista Mare
- Posizione ricca di pace





