REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Casina Due Valli

Canicattini B.

TERRENO	3,5 ha
VISTA	Golfo, Cava
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no

PREZZO
85.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo
- Mare

Panorama senza paragoni: Terreno di lusso a Canicattini

La nostra esclusiva agenzia immobiliare presenta un'opportunità senza pari: un terreno edificabile e seminativo di prestigio situato a Canicattini, disponibile per l'acquisto. Con una superficie complessiva di circa 3,5 ettari, questo terreno vanta una ricca vegetazione costituita da alberi di carrubo e ulivo, oltre a una varietà di essenze tipiche della maquis mediterranea. Privo di vincoli paesaggistici significativi, questo terreno offre un'ampia libertà per lo sviluppo e la costruzione di residenze di lusso, beneficiando di una vista spettacolare sul golfo e sulla cava circostante.

Rustico e Raffinatezza: Il Charme della Proprietà

Oltre alla sua bellezza naturale, il terreno include un rustico di circa 45 metri quadrati, che aggiunge un tocco di autenticità e potenzialità alla proprietà. Inoltre, è possibile garantire un adeguato approvvigionamento idrico attraverso la realizzazione di una trivella, e il collegamento alla rete elettrica è agevole e conveniente.

Investimento Esclusivo: Ville di Lusso sul Golfo Siciliano

Questa è un'opportunità di investimento straordinaria in una delle zone più ambite della Sicilia. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di creare la vostra oasi di lusso in un contesto naturale unico e suggestivo. Contattateci oggi stesso per saperne di più e cogliere questa occasione unica.