

# Casale della Luna

## Avola

SUPERFICIE CASA	560 mq
TERRENO	6 ha
CAMERE DA LETTO	12
BAGNI	12
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



### Esclusività Immersa nella Natura a Avola, Sicilia

In vendita una struttura ricettiva di lusso situata ad Avola, completamente avvolta dalla bellezza della natura. Posta su un terreno seminativo di 6 HA con ulivi produttivi, questa proprietà offre un'esperienza unica.

### Panorama Mozzafiato sul Mare e sui Dintorni

In un contesto paesaggistico impareggiabile, questa struttura regala una vista spettacolare sul mare e sulle meraviglie circostanti, offrendo un'oasi di tranquillità e bellezza.

### Design Elegante e Funzionalità Raffinata

Il corpo principale della struttura, con un open space e una sala ristoro di 230 mq, offre spazi luminosi e accoglienti. La zona notte dispone di 9 camere climatizzate con servizi privati, garantendo comfort ed esclusività.

### Residenza Padronale di Prestigio

Con una casa padronale su due livelli e 3 stanze panoramiche ben illuminate, aggiungendo un tocco di raffinatezza e comfort. Gli spazi adiacenti offrono ulteriori possibilità di relax e godimento della vista mozzafiato.

### Oasi di Relax con Piscina e Parcheggio Privato

All'esterno, la proprietà vanta una grande piscina con solarium per momenti di puro relax, e un ampio parcheggio privato per la massima comodità degli ospiti. Una vera oasi per rigenerarsi e godere dell'ambiente circostante.

### Potenziale di Investimento nel Turismo Siciliano

Con un'elevata vocazione turistica, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica di investimento nel settore ricettivo in Sicilia. Un luogo incantevole, pronto a accogliere ospiti in cerca di bellezze naturali e comfort di alto livello.

## Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

