

Villino Noto in Vista

Noto

SUPERFICIE CASA	160 mq
TERRENO	4 ha
CAMERE DA LETTO	1
BAGNI	1
VISTA	Città, Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Limoneto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Un'oasi vicino a Noto: Goditi la Vita in un Limoneto Storico

Questa splendida proprietà si trova in una posizione incantevole vicino alla città di Noto. Situata su un terreno di circa 4 ettari, la proprietà vanta la presenza di un vasto limoneto produttivo e un affascinante giardino ricco di piante ornamentali tipiche della Sicilia. La villetta, con una superficie di circa 160 metri quadrati, è subito abitabile e offre una lussuosa esperienza di vita.

Praticità e Spazio: Una Casa Ideale per la Vita all'aria Aperta

All'interno, troverai una luminosa zona notte con spaziose stanze da letto e un bagno curato nei minimi dettagli. La zona living abbraccia un'ampia area con cucina, ideale per intrattenere amici e familiari in un ambiente accogliente e moderno.

Esternamente, la proprietà offre un comodo garage e una stanza per il forno, posizionati in modo strategico per garantire praticità e funzionalità. La vista mozzafiato sulla città di Noto e sul mare completa l'esperienza unica che questa proprietà ha da offrire.

Un'Opportunità d'Investimento: L'Esclusività Siciliana a Portata di Mano

In definitiva, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento nel territorio siciliano, offrendo non solo un ambiente lussuoso e abitabile sin dal primo momento, ma anche la promessa di un'esperienza di vita straordinaria in un contesto unico e suggestivo.

