

# Terra Prunus | HSH\_1088

## Noto

SUPERFICIE CASA	400 mq
TERRENO	40.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



**PREZZO**  
300.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

## Terra Prunus | HSH\_1088-2022

Si propone in vendita a pochi chilometri dalla città di Noto un grande terreno edificabile di circa 4 HA. Il terreno, arricchito dalla presenza di alberi di ulivo, mandorli e carrubi perfettamente produttivi non presenta particolari vincoli paesaggistici, di conseguenza è perfetto per la costruzione di una o più ville di lusso, con un'incredibile vista panoramica sul mare. La proprietà gode già dell'accesso alla rete elettrica ed è facilmente collegabile alla rete idrica. Una grande opportunità di investimento nel territorio siciliano.

