REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Terre Cieuso

Pachino

SUPERFICIE CASA	280 mq
TERRENO	2,8 ha
VISTA	Mare, Panoramico
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si

Proprietà Straordinaria vicino a Pachino

Questa eccezionale proprietà immobiliare, proposta dalla nostra agenzia nella splendida Sicilia, si presenta come un'opportunità unica a pochi chilometri da Pachino. Il terreno edificabile di circa 2,8 ettari è un vero gioiello, arricchito dalla presenza di alberi di ulivo, mandorli e alberi da frutto che conferiscono un'atmosfera di autenticità e serenità.

Ville Panoramiche: Incantevole Scenario sui Monti Iblei e il Mare

Questo terreno, libero da vincoli paesaggistici, è la tela perfetta per la creazione di una o più ville esclusive con una vista mozzafiato sui maestosi monti Iblei e il mare. L'ambiente naturale circostante offre un'opportunità unica per la realizzazione di residenze di prestigio immerse in una cornice paesaggistica senza pari.

Rudere Storico: Elemento di Carattere e Storia

All'interno di questo terreno di bellezza senza tempo si trova un rudere storico di circa 65 mq, un elemento che aggiunge fascino e autenticità, evocando il passato e creando un'atmosfera unica. Questo dettaglio interessante si fonde perfettamente con il paesaggio circostante, offrendo un'opportunità di valorizzazione e conservazione.

Comfort e Funzionalità Integrati

La proprietà è già dotata di accesso alla rete elettrica e alla rete idrica, garantendo un elevato livello di comfort e funzionalità per qualsiasi progetto di sviluppo. Questa combinazione di elementi naturali, storia e infrastrutture moderne rende questa proprietà una scelta eccellente per

un investimento sicuro e di prestigio nel territorio siciliano.

Investimento di Prestigio in Terra Siciliana

In sintesi, questa proprietà rappresenta una grande opportunità di investimento nel cuore della Sicilia, offrendo la possibilità di creare residenze esclusive in un contesto naturale straordinario. Il mix di tradizione, serenità e modernità consente di realizzare progetti di alto valore e di vivere un'esperienza unica nel territorio siciliano.

PREZZO
160.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Mandorleto
- Piantumazione Seminativo