

# Baglio del Padrino | HSH\_642

Modica

SUPERFICIE CASA	700 mq
TERRENO	410.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
870.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

## Baglio del Padrino | HSH\_642-2020

Si propone in vendita, presso il comune di Modica, una grande tenuta con caseggiati storici in pietra in stile Baglio Siciliano. I fabbricati occupano una superficie totale di circa 700 mq. I fabbricati sono inseriti all'interno di un terreno che si estende per oltre 41 HA, destinato alla coltivazione di carrubi, ulivi e arricchito da essenze tipiche della macchia mediterranea. La proprietà che gode di una vista mozzafiato sul contesto circostante e sul mare ed è già dotata di approvvigionamento idrico e connessione alla rete elettrica. Nel complesso la proprietà si presenta come una grande opportunità di investimento in Sicilia.

