REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Di Limoni o Mandorla

Noto

SUPERFICIE CASA	300 mq
TERRENO	3 ha
VISTA	Mare, Panoramico
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no

Un Terreno di Sogni nei pressi di Noto

Benvenuti nella nostra prestigiosa agenzia immobiliare in Sicilia, dove il lusso si fonde con la bellezza della natura. Vi presentiamo un magnifico terreno edificabile di circa 3 ettari situato a pochi chilometri dalla affascinante città di Noto. Questa vasta estensione di territorio offre l'opportunità unica di creare un ambiente residenziale o turistico di altissimo pregio, immerso in un paesaggio mozzafiato e circondato da alberi di ulivo, limoni e mandorli che aggiungono un tocco di autentica tradizione siciliana.

Architettura e Paesaggio a Armonia

Il terreno, privo di vincoli paesaggistici, costituisce una tela in bianco pronta ad accogliere la realizzazione di una o più ville di lusso, offrendo uno scenario panoramico da sogno sulle colline circostanti e sul mare sconfinato. Qui, il connubio tra architettura di prestigio e la bellezza naturale del territorio siciliano si fondono in una sinfonia di eleganza e tranquillità.

Accesso Facile, Opportunità Imponente

Dotato di accesso alla rete elettrica e con possibilità di collegamento rapido alla rete idrica, il terreno rappresenta un'eccellente opportunità di investimento nel cuore della Sicilia. La sua posizione strategica e le prospettive panoramiche che offre lo rendono un vero gioiello per chi cerca un luogo unico dove realizzare progetti di residenze di lusso o strutture turistiche di prestigio.

Investimento nel Cuore della Sicilia

Immaginatevi immersi in questo scenario di rara bellezza, circondati dalla cultura, tradizione e paesaggi mozzafiato della Sicilia. Questo terreno di 3

ettari rappresenta non solo un investimento immobiliare, ma un'opportunità di abbracciare l'anima autentica di questa meravigliosa regione, offrendo la possibilità di creare un ambiente esclusivo e unico nel suo genere, che possa essere apprezzato da generazioni a venire.

PREZZO
220.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Limoneto
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Mandorleto
- Piantumazione Seminativo