

Casa Vitruvio

Canicattini Bagni

SUPERFICIE CASA	160 mq
VISTA	Città
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
85.000 €

Caratteristiche

- Centro storico

Gioiello Architettonico a Canicattini Bagni

Scopri l'eleganza di un immobile storico situato nel cuore di Canicattini Bagni, una città ricca di cultura e storia in Sicilia. Questa proprietà unica è un tesoro per coloro che cercano di immergersi nel fascino storico del territorio siciliano.

Spazio e Stile: Un Layout Generoso

L'immobile si estende su un piano terra di 120 mq, arricchito da due verande interne che coprono ulteriori 20 mq, offrendo spazi ampi e flessibili per la vita quotidiana o eventi speciali. Un aggiuntivo piano rialzato di 20 mq amplifica ulteriormente lo spazio disponibile, ideale per uso residenziale o commerciale.

Dettagli Artistici e Comfort Moderni

Internamente, l'immobile si distingue per le sue decorazioni artistiche, incluse eleganti archi in pietra che aggiungono un tocco di nobiltà e raffinatezza agli ambienti. Questi dettagli storici sono perfettamente integrati con moderni collegamenti alla rete idrica ed elettrica, garantendo comfort e funzionalità senza compromettere lo stile.

Un Investimento Strategico nel Cuore della Sicilia

Con la sua posizione privilegiata e il suo design unico, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento. Perfetta per chi desidera investire in un pezzo di storia siciliana, l'immobile promette di essere un punto di riferimento culturale ed economico nella regione. Un vero e proprio investimento nel tempo, questa proprietà attira chi cerca autenticità combinata con potenzialità economiche.

