

Baglietto Scursunera

Noto

SUPERFICIE CASA	160 mq
TERRENO	2 ha
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
150.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Posizione ricca di pace

Rifugio Incantato Vicino a Noto

In una posizione privilegiata, a breve distanza dalla storica città di Noto, si trova un casolare che offre il massimo della tranquillità e della bellezza siciliana. Con 160 mq di spazio abitativo, questa residenza è un vero e proprio angolo di paradiso, perfetto per chi cerca pace e isolamento senza rinunciare alla comodità dell'accessibilità.

Una Vista Mozzafiato che Accarezza l'Anima

Posizionato su un terreno di 2 ettari, questo casolare vanta una vista spettacolare sulla cava e sul mare. L'orizzonte si apre a panorami che cambiano con le ore del giorno, offrendo spettacoli naturali di incomparabile bellezza, dalla prima luce dell'alba fino all'ultimo raggio di sole al tramonto.

Comodità Moderna in Atmosfera Rustica

Nonostante l'aura di isolamento e tranquillità, il casolare è facilmente collegabile alla rete idrica, già dotato di una cisterna, e beneficia del collegamento alla rete elettrica. Questi aspetti pratici rendono la vita qui non solo desiderabile ma estremamente confortevole.

Una Gemma nell'Investimento Siciliano

Questa proprietà non è semplicemente una casa; è un'opportunità di investimento eccezionale. Che si desideri creare un rifugio personale, avviare un'attività legata all'agriturismo o semplicemente possedere un pezzo di Sicilia autentica, questo casolare rappresenta una scelta ideale. La combinazione di posizione privilegiata, bellezza naturale e potenziale produttivo fa di questa offerta un'occasione imperdibile per chiunque voglia investire nella magia di Noto e delle sue meraviglie.

