REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

La Terrazza del Mare

Avola

SUPERFICIE CASA	530 mq
TERRENO	3.400 mq
VISTA	Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si

Eleganza in Costruzione a Due Passi dal Mare a Avola

In posizione privilegiata, a breve distanza dalle splendide spiagge di Eloro e Vendicari, sorge un fabbricato unico in fase di costruzione che promette di diventare un'opera d'arte architettonica. Questa proprietà, articolata su più piani, offre uno spazio senza pari per chi sogna un'abitazione di lusso immersa nella natura e con una vista mozzafiato sul mare.

Spazi Esclusivi per Una Vita di Stile

Con un seminterrato di circa 230 mq suddiviso in tre monolocali e una stanza tecnica, e un piano terra di 150 mq che accoglie una stanza, un bagno, un salone, una veranda e una terrazza di altre 150 mq, questa dimora dispone di ampi e versatili spazi, ideali per soddisfare i gusti e le esigenze di coloro che amano vivere con stile e comfort.

Vista Mare Incantevole e Contesto Idilliaco

Immerso in un panorama mozzafiato caratterizzato da una vista mare spettacolare, questo fabbricato in costruzione promette di offrire un rifugio di pace e bellezza. Il collegamento alla rete idrica tramite trivella e alla rete elettrica garantisce un'ottima funzionalità e comodità, rendendo la proprietà pronta ad accogliere i suoi futuri abitanti in un ambiente di grande fascino.

Fascino Siciliano in Ogni Dettaglio

Con un vasto terreno seminativo ed edificabile di circa 3400 mq, arricchito da alberi di ulivo produttivi e piante ornamentali, questa proprietà si offre come un'oasi di bellezza e tranquillità nel cuore della Sicilia. Ogni dettaglio della costruzione, insieme alla cornice naturale circostante, trasmette un'atmosfera di autenticità siciliana e un'eleganza senza tempo.

Un Investimento di Prestigio in un Luogo di Sogno

Con i suoi spazi ben definiti, la location panoramica e le caratteristiche di pregio che la contraddistinguono, questa proprietà rappresenta un'opportunità straordinaria per chi desidera unire il lusso, la natura e il panorama marino in un contesto di assoluta esclusività. Un investimento di prestigio nel cuore della Sicilia, pensato per chi sogna di possedere un angolo di paradiso in una delle regioni più affascinanti d'Italia.

PREZZO
250.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo