REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Terramare

Avola

TERRENO	1,8 ha
VISTA	Panoramica, Mare
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si

Eleganza e Bellezza a Avola: L'Incanto del Terreno Edificabile

Avvicinandosi alla città di Avola, sorge un'opportunità unica: un terreno edificabile di circa 1,8 ettari che incanta per la sua vista panoramica sul territorio circostante, con uno sguardo affacciato sul mare cristallino. Questa proprietà rappresenta una tela bianca su cui dipingere i sogni di lusso e esclusività.

Natura Rigogliosa e Produttività in Evidenza

Immerso in un paesaggio caratterizzato da essenze tipiche della macchia mediterranea, ulivi maestosi e mandorli produttivi, il terreno cattura lo spirito autentico della Sicilia. La bellezza della natura si unisce alla promessa di una ricca produzione agricola, creando un connubio armonioso tra bellezza e funzionalità.

Accessibilità e Logistica Ottimale per la Città

Facilmente accessibile e con una logistica ottimale per la città di Avola, questo terreno offre la combinazione ideale di riservatezza e comodità. La possibilità di costruire fino all'uno percento della sua estensione apre le porte a molteplici opzioni di sviluppo architettonico, consentendo di ampliare l'abitazione esistente o creare nuove residenze di lusso all'interno del terreno.

Investimento di Prestigio nel Cuore della Sicilia

Con il suo contesto panoramico mozzafiato e la vastità del terreno disponibile, questa proprietà rappresenta un'opportunità di investimento straordinaria nel territorio siciliano. La grandezza del terreno, la sua posizione geografica privilegiata e il potenziale per lo sviluppo

architettonico la rendono un gioiello immobiliare da non sottovalutare. Sicuramente una scelta di prestigio per chi desidera un investimento di valore e un ritiro di lusso immerso nella bellezza naturale della Sicilia.

PREZZO
68.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo
- Mare