

Casa Mare Blu

Siracusa

SUPERFICIE CASA	330 mq
TERRENO	1.180 mq
CAMERE DA LETTO	6
BAGNI	6
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Lusso e Comodità nella Zona Balneare di Siracusa

Proponiamo in vendita una prestigiosa villa situata nella rinomata zona balneare a pochi passi da Siracusa, incastonata in un lotto generoso di 1.180 mq che vanta un ampio giardino curato e un'area dedicata al parcheggio.

Eleganza Raffinata in Due Livelli Indipendenti

L'immobile, originariamente adibito a struttura ricettiva, si sviluppa su due livelli indipendenti di 165 mq ciascuno. Attraverso una suggestiva scala esterna in muratura, i due piani comunicano fluidamente, offrendo spazi ampi e ben distribuiti.

Camere da Letto Incantevoli con Vista sull'Esterno

Tanto al piano terra quanto al piano superiore, troviamo tre spaziose camere da letto, ognuna con bagno privato e alcune affacciate su una grande veranda esterna. Un luogo perfetto per godere di momenti di relax e contemplazione, circondati dalla bellezza della natura circostante.

Prossimità al Mare e Facili Collegamenti

La proprietà, situata a breve distanza dal mare, offre agli abitanti la possibilità di vivere a stretto contatto con la costa siciliana. Inoltre, la sua vicinanza ai principali collegamenti stradali extraurbani garantisce facilità di spostamenti e accesso alle comodità della zona.

Investimento Immobiliare di Prestigio nel Sud-est Siciliano

Questa villa rappresenta non solo una residenza di lusso e comfort, ma anche un'opportunità di investimento immobiliare di alto profilo nel territorio del Sud-est siciliano. Un'occasione unica per vivere la bellezza di Siracusa in un ambiente elegante e accogliente.

PREZZO
490.000 €

Caratteristiche

- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Mare

