

L'Amour et la Mer

Siracusa

SUPERFICIE CASA 90 mq

TERRENO 522 mq

VISTA Mare, Panoramica

ACQUA si

ELETTRICITÀ si



Eleganza Esclusiva nel Cuore del Plemmirio: Villa di Prestigio

A pochi chilometri da Siracusa, nel suggestivo scenario del Plemmirio, sorge una splendida villa che incanta per la sua posizione esclusiva e la bellezza naturale circostante. Questa proprietà di prestigio, recentemente ristrutturata e curata nei minimi dettagli, offre un connubio unico di comfort, lusso e design di alto livello.

Comodità e Raffinatezza negli Spazi Interni

Con una superficie coperta di 45 mq distribuita su due livelli, la villa vanta un piano terra accogliente e luminoso, caratterizzato da una veranda coperta sul giardino, un'ampia zona living, un bagno elegante, una camera matrimoniale raffinata e una cucina attrezzata con gusto. Al primo piano, due ampie camere luminose, ognuna con bagno privato, offrono il massimo comfort e privacy.

Progetto Approvato per il Massimo Relax e Sviluppo

La proprietà vanta un progetto approvato dalla Soprintendenza che prevede la costruzione di una piscina esclusiva, aggiungendo un tocco di raffinatezza e relax al contesto già incantevole. Inoltre, l'accesso privato diretto alla scogliera sottostante consente di godere del mare in completa privacy, regalando momenti di serenità e bellezza mozzafiato.

Investimento di Prestigio nel Cuore della Sicilia

Questa meravigliosa villa rappresenta non solo un'oasi di lusso e relax, ma anche un'eccellente opportunità di investimento nel territorio siciliano. La sua posizione unica, la cura nei dettagli e le possibilità di sviluppo come la piscina e l'accesso privato diretto al mare la rendono un gioiello

immobiliare molto ambito. Approfittate di questa opportunità di lusso e raffinatezza nel cuore del Plemmirio, a pochi passi da Siracusa, per vivere il vero stile di vita siciliano.

PREZZO
650.000 €

Caratteristiche

- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Mare
- Posizione ricca di pace

