

Villetta del Viale

Noto

SUPERFICIE CASA	110 mq
TERRENO	500 mq
UNITÀ	1
VISTA	Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Eleganza a pochi Passi dal Mare: Villa Abitabile a Noto, Sicilia

Benvenuti nella nostra esclusiva agenzia immobiliare, dove proponiamo in vendita una suggestiva villa situata nella zona di Noto, a breve distanza dal mare. Questa splendida proprietà è già abitabile e si presenta in perfette condizioni, pronta ad accogliere i suoi fortunati proprietari in un ambiente di lusso e stile unici.

La villa, distribuita su un unico piano con una superficie totale di 110 mq, offre un ambiente spazioso e accogliente, perfettamente adatto per una vita elegante e confortevole. Immersa in un contesto mozzafiato, questo gioiello architettonico combina alla perfezione l'atmosfera tipica della Sicilia con un design moderno e raffinato.

Facilmente raggiungibile tramite una strada asfaltata, la villa garantisce comodità e praticità ai suoi abitanti. Con un lotto di terreno di 500 mq, offre la giusta combinazione di spazio esterno per godersi momenti di relax e intrattenimento. Già allacciata alla rete idrica tramite trivella e collegata alla rete elettrica, questa proprietà garantisce convenienza e funzionalità ad ogni livello.

Stile Siciliano e Vicinanza al Mare

Costruita in tipico stile siciliano, la villa si integra perfettamente nel suo ambiente naturale, offrendo un connubio armonioso tra tradizione e modernità. La bellezza del mare a pochi passi rende questa villa non solo una residenza di prestigio, ma anche una perfetta opportunità di investimento immobiliare nella splendida Sicilia. Vivere qui significa abbracciare lo spirito autentico e affascinante dell'isola, godendo di comfort e bellezza senza pari.

Questa villa rappresenta l'emblema del lusso e della raffinatezza in un contesto marino e naturale esclusivo. Ideale per chi cerca una residenza di prestigio vicino al mare e a tutte le comodità, questa proprietà offre un'eccellente opportunità di acquisto per chi desidera vivere uno stile di vita esclusivo e raffinato nella meravigliosa Sicilia.

PREZZO
280.000 €

Caratteristiche

- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Mare

