

# Ville Pepis | HSH\_639

## Noto

SUPERFICIE CASA	303 mq
TERRENO	6.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
650.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Posizione ricca di pace

### Ville Pepis | HSH\_639

Si propone in vendita a meno di 4 km dalla magnifica città di Noto, regina del barocco siciliano, tre ville in perfetto stato e già da subito abitabili. Le ville, due delle quali architettonicamente costruite in pieno stile moderno e una che richiama lo stile di architettura siciliano hanno rispettivamente 93 mq, 120 mq e 90 mq di superficie totale. Le ville hanno un terreno di pertinenza di circa 6000 mq, con giardino privato ed essenze tipiche della macchia mediterranea. La proprietà è situata in una posizione con una meravigliosa vista sulla cava, uno spettacolo unico nel suo genere e presenta già i collegamenti alla rete elettrica e alla rete idrica tramite una trivella. Le ville sono una grande opportunità di investimento nel territorio siciliano.

