

Dammuso Ortigiano

Siracusa

SUPERFICIE CASA	70 mq
VISTA	Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
160.000 €

Caratteristiche

- Panoramico
- Centro storico

Eleganza nel Cuore di Siracusa

Nel suggestivo centro storico di Siracusa, in prossimità del rinomato passeggio della Marina, si trova un ampio locale da ristrutturare, situato al piano terra di un maestoso palazzo ottocentesco con vista panoramica sul Porto Grande.

Il dammuso, impreziosito da caratteristiche rifiniture in pietra tipicamente siciliane sulla facciata principale, offre un'atmosfera unica e affascinante che si fonde perfettamente con l'architettura circostante.

Con una superficie complessiva di 70 metri quadrati e un'altezza di circa 5 metri, questo locale può essere trasformato in un'accogliente cornice per attività commerciali grazie alla sua generosa metratura e all'abbondante quantità di luce naturale che vi penetra.

Tutto ciò di cui hai bisogno

La proprietà è già dotata di collegamenti alla rete idrica e elettrica, garantendo così un rapido avvio di qualsiasi tipo di attività. Grazie alla sua posizione strategica in una delle zone più vivaci e frequentate di Ortigia, questo locale rappresenta un investimento sicuro e promettente per chi desidera avviare un'attività commerciale di successo.

