

# Villino Dei Gelsi

Avola

SUPERFICIE CASA	80 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
380.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Vista Paesaggio

## Villino Dei Gelsi | HSH\_1204-2022

Si propone in vendita a meno di 3 Km dalla splendida città di Avola e a meno di 10 km dalle spiagge di Fontane Bianche, un magnifico terreno con villa. La proprietà, beneficia di un terreno panoramico seminativo di 1 HA, con oltre 70 alberi di ulivo produttivi e diversi alberi da frutto. La villetta ha una superficie totale di circa 80 mq, già abitabile, in ottime condizioni con uno splendido giardino privato. Immersa nella natura, la villetta è situata in un contesto panoramico unico, con una vista mozzafiato sul mare, gode già del collegamento alla rete elettrica e alla rete idrica ed è una perfetta opportunità di investimento nel territorio siciliano.

