

Parco Rupestre

Noto

TERRENO	14 ha
VISTA	Panoramico
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



Un Eden Verde tra le Colline di Noto

La nostra esclusiva agenzia immobiliare è lieta di presentare un'autentica gemma nelle incantevoli colline di Noto: un meraviglioso parco di circa 14 ettari che incanta per la sua bellezza naturale. Situato a breve distanza dal cuore storico di Noto, a soli 16 km da Avola e 12 km da Palazzolo Acreide, questo paradiso verde promette un'esperienza unica e inebriante tra le meraviglie della natura siciliana.

Lusso alberato: Un'oasi di Lecci, Ulivi e Carrubi

Immerso in una lussureggiante vegetazione, il parco vanta circa 11.000 maestosi lecci che creano un'atmosfera di serenità e fascino. A questi si affiancano 2000 alberi di ulivo e carrubo, arricchendo il paesaggio con la bellezza intramontabile del verde e promettendo un'esperienza sensoriale senza eguali per chi ama la natura incontaminata.

Panorama Esclusivo: Vista mozzafiato sul Golfo di Noto

Collocato in un contesto altamente panoramico, il parco offre una vista esclusiva e spettacolare su tutto il Golfo di Noto, regalando scenari da cartolina che si stagliano contro l'orizzonte. Il tramonto sul mare tirreno è un'esperienza indimenticabile, rendendo questo luogo un vero rifugio per l'anima e per gli appassionati di bellezze naturali.

Patrimonio Artistico: Vicino alla Chiesa Rupestre di San Marco

La proprietà, grazie alla sua posizione vicina alla suggestiva Chiesa Rupestre di San Marco, si arricchisce di un'aura di storia e cultura, offrendo la possibilità di immergersi nelle tradizioni e nella spiritualità millenaria del

territorio circostante. Un connubio unico tra natura e patrimonio artistico che arricchisce ulteriormente il valore di questo luogo unico.

Potenziale Unico: Glamping e Ricerca

Data la sua suggestiva cornice e le sue caratteristiche uniche, il parco si candida ad essere il luogo ideale per la realizzazione di un campo glamping esclusivo, un ambiente di ricerca e contemplazione della natura incontaminata, un'oasi di calma e scoperta nel cuore delle colline siciliane. Questa è un'opportunità unica per chi cerca un investimento di prestigio e un ritiro speciale nella natura selvaggia e autentica della Sicilia.

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

