

# Dolce Star Bene | HSH\_785

Modica

SUPERFICIE CASA	220 mq
TERRENO	12.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



PREZZO  
110.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

## Dolce Star Bene | HSH\_785

Si propone in vendita una proprietà presso il comune di Modica, a 20,0 km. dal centro storico di appartenenza e dallo splendido centro storico di Ragusa, una tenuta con caseggiati storici in pietra. I fabbricati, che necessitano di opere di manutenzione e ristrutturazione, occupano una superficie lorda complessiva di mq. 220. Gli stessi, sono inseriti all'interno di un terreno che si estende per circa ha. 1,2, destinato alla coltivazione di piantumazioni ed essenze tipiche della Macchia Mediterranea quali: carrubi, ulivi e mandorli. La proprietà che gode di una vista mozzafiato sul contesto circostante è già dotata di connessione alla rete elettrica.

