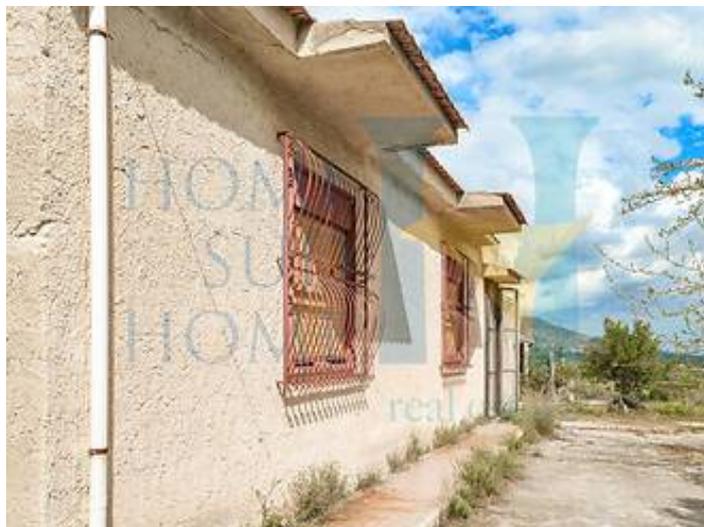


Villino Aulivi

Avola

SUPERFICIE CASA	170 mq
TERRENO	47.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
310.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Villino Aulivi | HSH_593-2020

Proponiamo in vendita presso il comune di Avola, a meno di 3,0 chilometri dal centro storico, e a soli 7,0 chilometri da Noto (centro storico barocco riconosciuto Patrimonio dell'Umanità dall'Unesco) una villetta, da ristrutturare, di 170 mq. La proprietà comprende un terreno che si estende per ha. 4,70, con possibilità di ulteriore edificabilità di circa 400mq, caratterizzato da una vista mozzafiato sull'ambiente naturale circostante e destinato alla coltivazione di ulivi e altre piante ed essenze tipiche della Macchia Mediterranea. La proprietà è inoltre già dotata di allacciamento alla rete elettrica e provvista di acquedotto.

