

# Tenuta Michelica

Modica

SUPERFICIE CASA	1.600 mq
TERRENO	55.000 mq
CAMERE DA LETTO	40
BAGNI	10
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
2.200.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Garage
- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

## Tenuta Michelica | HSH\_297-2018

Si propone in vendita a Modica, a 4,2 chilometri dal centro storico e a 38,2 chilometri da Noto (Patrimonio Mondiale Unesco), una meravigliosa tenuta storica. La proprietà composta da 2 corpi di fabbrica principali che si sviluppano su due livelli, si estende per mq 1600. L'immobile è inserito all'interno di un terreno di ha. 5,5, comprendente un grande giardino curato prospiciente all'abitazione. L'edificio che si caratterizza per le sue particolari finiture sia interne che esterne si trova in ottime condizioni ed è dotato di tutti gli allacci tecnologici necessari.

