

Tenuta Giulio

Palazzolo Acreide

SUPERFICIE CASA	400 mq
TERRENO	11 ha
CAMERE DA LETTO	12
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Eleganza Storica e Panorami Mozzafiato a Palazzolo Acreide

Scoprite il fascino senza tempo di un casoggiato storico situato a Palazzolo Acreide, una località ricca di storia e cultura, distante solo 11,5 chilometri dal suo famoso centro storico e a 34,5 chilometri dalla città patrimonio dell'UNESCO di Noto.

Dimora Signorile con Ampie Potenzialità

Questo immobile si estende su una superficie di 400 mq, includendo una vasta corte interna di 1000 mq che offre un ambiente riservato e versatile per eventi all'aperto, giardinaggio creativo o semplicemente per godere della tranquillità del sito. La proprietà è immersa in un terreno di 11 ettari, valorizzato da uno scenario naturale straordinario.

Comfort Moderni in Ambiente Rustico

Nonostante il suo spirito storico, il casoggiato è completamente servito da moderni allacciamenti idrici ed elettrici, garantendo il massimo comfort senza compromettere l'autenticità e il fascino del vecchio mondo.

Un Rifugio Verde nella Macchia Mediterranea

Il terreno offre anche la possibilità di immergersi completamente nella natura, essendo dedicato alla coltivazione di specie vegetali tipiche della macchia mediterranea. Questa caratteristica non solo arricchisce la biodiversità del sito ma apre anche opportunità per attività agricole sostenibili o progetti di eco-turismo.

Un'Opportunità di Investimento in una Zona di Pregio

Acquistare questa proprietà non è solo un investimento in un pezzo di storia siciliana, ma anche un'opportunità per sviluppare un progetto unico in una delle aree più belle e culturalmente ricche della regione. Perfetto per chi cerca una residenza di prestigio o per investire in un'attività turistica di charme, il caseggiato offre infinite possibilità per essere trasformato in un gioiello di rara bellezza.

PREZZO
185.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

