

# Palazzo dell'Incanto Eterno

**Naro**

SUPERFICIE CASA	400 mq
UNITÀ	1
VISTA	Centro Storico
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



## Capolavoro Barocco in Vendita: Un Palazzo Storico Siciliano

La nostra agenzia di lusso è entusiasta di presentare sul mercato un antico palazzo, gioiello del barocco settecentesco. Questa prestigiosa struttura si estende su due piani: il piano nobile e il piano inferiore, ognuno con la sua unica bellezza e ricchezza architettonica.

### Piano Nobile: Eleganza e Prestigio senza Tempo

Il piano nobile si distingue per il suo ineguagliabile pregio architettonico e stilistico. L'ingresso, sia imponente che invitante, conduce a un'elegante scala che è solo l'inizio dell'opulenza che vi attende. Gli alti soffitti sono adornati da affreschi che trasmettono armonia e prestigio, mentre la tripla esposizione assicura spazi luminosi e piacevolmente arieggiati.

### Regalità Barocca: Architettura e Decorazione

Questo livello è impreziosito da decorazioni barocche, tra le più raffinate e imponenti, confermando lo status unico ed elegante dell'immobile. Formato da 8 grandi vani con cucina, servizi e accesso a una meravigliosa terrazza, offre una vista incomparabile sul centro storico e sul mare.

### Terrazza con Vista: Panorama Storico

La splendida terrazza rappresenta un rifugio privato dalla quale ammirare il paesaggio urbano circostante. È il luogo ideale per ritrovarsi, rilassarsi e godere della bellezza senza tempo di questa regione incantevole.

### Un Patrimonio da Riscoprire: Potenziale e Versatilità

Con una superficie commerciale di circa 400 mq, il palazzo è divisibile e da ristrutturare, permettendo una personalizzazione secondo i più moderni standard abitativi, pur rispettando la sua storica maestosità. Il tetto è stato recentemente rinnovato, e la struttura conserva i materiali pregiati dell'epoca, tra cui pavimenti e infissi in legno.

**PREZZO**  
245.000 €

## Un Investimento Senza Paragoni

Data l'unicità della struttura, le sue straordinarie caratteristiche architettoniche e l'ottima posizione, questo palazzo si presta perfettamente a diventare una destinazione turistico-ricettiva di prima scelta, un luogo per eventi indimenticabili o una residenza privata di incommensurabile eleganza. Un'opportunità unica di investimento in uno dei luoghi più affascinanti della Sicilia, Naro.

## Caratteristiche

- Centro storico

