

Casina Renèe

Noto

SUPERFICIE CASA	100 mq
TERRENO	1,3 ha
VISTA	Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Villa sul Mare a Noto: Tesoro fra Ulivi e Panorama

A pochi chilometri da Noto sorge un autentico gioiello immerso nella rigogliosa natura siciliana: una splendida proprietà costituita da un caseggiato storico, avvolto da un vasto terreno di circa 1,3 ettari, coltivabile e edificabile. La tenuta è un voluttuoso abbraccio di ulivi, carrubi e delle essenze più caratteristiche della Macchia Mediterranea, un'ode alla bellezza paesaggistica che la Sicilia sa offrire.

Storia e Rigenerazione: Il Caseggiato Storico da Ristrutturare

Il cuore di questa proprietà è rappresentato da un suggestivo caseggiato storico, un tesoro da ristrutturare che offre l'opportunità di dare nuova vita a un frammento di storia siciliana. Un'esperienza di rigenerazione che non solo preserva il patrimonio, ma ne esalta anche il fascino intramontabile, donando un'aura unica e irripetibile a questa dimora.

Vista Mare e Natura: L'Eco del Mediterraneo

Una delle peculiarità più affascinanti di questa proprietà è la magnifica vista panoramica che si affaccia sul mare. Un'immersione totale nel paesaggio marino, un'esperienza sensoriale senza pari che si presenta dal momento stesso in cui si varca la soglia di questa terra generosa e accogliente.

Potenzialità e Comfort: La Visione dell'Investimento

Questo luogo, grazie alla sua connessione alla rete elettrica e all'approvvigionamento idrico, si offre come un'eccellente opportunità di investimento. Il contesto paesaggistico in cui è immerso non solo ne

sottolinea l'unicità, ma ne esalta il potenziale, offrendo un futuro luminoso e ricco di soddisfazioni sotto il cielo della Sicilia.

L'Invito Siciliano: Autenticità e Opportunità

Questa proprietà è un invito a scoprire e abbracciare l'autenticità e la bellezza senza tempo della Sicilia. Le sue terre rigogliose e il suo caseggiato storico sospeso tra storia e modernità costituiscono l'emblema di un'esperienza abitativa arricchente e ricca di possibilità.

PREZZO
70.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

