

Casa N'Zino

Noto

SUPERFICIE CASA	135 mq
TERRENO	1.250 mq
CAMERE DA LETTO	3
BAGNI	2
VISTA	Panoramico
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Noto: L'Oasi dell'Ulivo e del Benessere

A pochi chilometri dalla rinomata città di Noto è situata una straordinaria proprietà che incarna il sublime connubio tra l'autenticità del paesaggio siciliano e il comfort di una residenza già da subito abitabile, pronta a ospitare storie e sogni. La dimora è immersa in un terreno di circa 1250 mq, impreziosito dalla bellezza antica degli ulivi e l'abbondanza dei generosi alberi da frutto, simboli di una vita piena e rigogliosa.

Residenza Divisa: Due Blocchi, Mille Emozioni

L'immobile si articola in due blocchi distinti, ognuno portatore di una varietà di opportunità e stili di vita. Il primo blocco, con una superficie di 85 mq, accoglie una cucina, un ampio living, un bagno e due stanze da letto, mentre il secondo blocco, largo 50 mq, è composto da una camera, un suggestivo soppalco, una cucina e un bagno. Un'esperienza abitativa pensata per soddisfare molteplici esigenze e gusti, in una cornice che incarna gli autoctoni tesori della Sicilia.

Comodità e Connessioni: Il Benessere dei Servizi Moderni

Situata su un terreno già provvisto di accesso alla rete elettrica, la proprietà garantisce un approvvigionamento idrico tramite una pratica trivella, conferendo ai suoi abitanti la tranquillità di una residenza moderna immersa nella tradizione del territorio circostante. Un connubio perfetto tra autenticità e modernità, tra storia e contemporaneità.

Una Terra Piena di Opportunità: Investire in Sicilia

Questa proprietà non è solo una dimora, ma un'opportunità di investimento che si distingue per la sua unicità e la sua promessa di una vita immersa nella bellezza e nell'abbondanza della terra siciliana. Gli ulivi e i frutteti non solo arricchiscono il panorama, ma promettono una potenziale

fonte di ricchezza e benessere, rendendo questa residenza un simbolo dell'opportunità e dell'abbondanza che solo la Sicilia sa offrire.

PREZZO
225.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

