

Villino Gelsomino

Palazzolo Acreide

SUPERFICIE CASA	150 mq
TERRENO	1.500 mq
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Serenità e Confort Pochi Chilometri da Palazzolo

A pochi chilometri dalla vivace città di Palazzolo, questa proprietà presenta un caseggiato di 75 mq, perfettamente abitabile, con un pratico seminterrato di uguali dimensioni. Una soluzione ideale per chi cerca una residenza pronta all'uso in una delle zone più ricercate della Sicilia.

Giardino Florido e Spazio Abbondante

Il terreno di 1500 mq che circonda l'immobile è un vero e proprio angolo di paradiso. Dotato di un giardino ben curato con alberi da frutto produttivi e un ampio parcheggio, spazia su un paesaggio siciliano di rara bellezza, offrendo opportunità ineguagliabili di relax e privacy.

Una Vista Che Incanta

Dalla proprietà si gode di una vista panoramica mozzafiato sulle colline circostanti. La posizione elevata permette di apprezzare il paesaggio siciliano in tutta la sua splendore, rendendo ogni momento della giornata un'esperienza visiva unica.

Efficienza e Comodità Moderna

La casa è suddivisa in due unità collegabili attraverso una elegante scala a chiocciola interna. Comprende una cucina, un soggiorno, due stanze, un bagno e una veranda, nonché una cucina esterna con forno. Collegata sia alla rete idrica che elettrica, la casa è dotata di tutte le comodità moderne necessarie per uno stile di vita confortevole e autonoma.

Un Investimento Sicuro in un Contesto Idillico

Questa proprietà rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento. Con il suo vasto terreno e la sua ubicazione in un contesto paesaggistico

impressionante, è ideale tanto per chi desidera investire in Sicilia quanto per chi cerca una dimora riservata e panoramica. L'accessibilità semplice e la logistica ineccepibile per la città ne fanno una scelta privilegiata per tutti.

PREZZO
175.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

