

Casa e Pagghiarola | HSH_1456

Noto

SUPERFICIE CASA	350 mq
TERRENO	45.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
180.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Casa e Pagghiarola | HSH_1456-2022

Si propone in vendita a pochi chilometri dalla città di Noto e dalle spiagge di Eloro e Vendicari, antichi fabbricati con licenza edilizia approvata per ristrutturazione.

La proprietà si estende su un lotto di pertinenza seminativo, di circa 4,5 HA, di cui 1 HA pieno di ulivi ed alberi da frutto tutti perfettamente produttivi. L'immobile ha una superficie totale di circa 350 mq, inoltre all'interno della proprietà vi sono anche altri due ruderi. La proprietà immersa in un contesto panoramico unico nel suo genere, comprende già il collegamento alla rete idrica, attraverso un pozzo ed il collegamento alla rete elettrica. La proprietà nel complesso è un'eccellente opportunità di investimento nel territorio siciliano, grazie alla possibilità di avviare un progetto già approvato.

