

# Fabbrica del Vino | HSH\_1513

## Noto

SUPERFICIE CASA	700 mq
TERRENO	25.000 mq
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



## Caratteristiche

- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio

## Fabbrica del Vino | HSH\_1513-2022

Si propone in vendita a pochi chilometri dalla città di Noto un immobile in ottimo stato, utilizzato attualmente per la produzione di tipico vino siciliano. La proprietà è situata su un terreno di pertinenza di circa 2,5 HA, con oltre 150 alberi di ulivo ed uno splendido vigneto produttivo. L'immobile è suddiviso in diverse parti, per un totale di circa 700 mq di superficie coperta. La proprietà è già collegata alla rete idrica attraverso un pozzo da falda e presenta già il collegamento alla rete elettrica. La proprietà è un'eccellente opportunità di investimento in Sicilia, grazie alla grande estensione del terreno e alla produttività del suo vigneto.

