

Tenuta Ercole | HSH_1465

Noto

SUPERFICIE CASA	470 mq
TERRENO	300.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Tenuta Ercole | HSH_1465

Si propone in vendita a meno di 7 km dalla città di Noto, regina del barocco siciliano un terreno seminativo di circa 30 ettari e diversi caseggiati per oltre 470 mq. Il terreno ha una super vista panoramica, sul territorio circostante e sul mare ed è arricchito da essenze tipiche della macchia mediterranea. Il terreno è facilmente accessibile e la logistica per la città è molto agevole. Trattandosi di un terreno agricolo, è possibile costruire l'uno per cento della sua estensione e/o sviluppare l'edificio esistente, di conseguenza si può estendere l'abitazione o costruire nuove ville al suo interno. La proprietà beneficia già dell'allacciamento alla rete idrica ed è facilmente collegabile alla rete elettrica. La proprietà si presenta come un'ottima opportunità di investimento nel territorio siciliano vista la breve distanza in auto dalla città e la grandezza del terreno.

