

Terre del Duomo | HSH_1432

Noto

SUPERFICIE CASA	70 mq
TERRENO	20.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
300.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Limoneto
- Piantumazione Oliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo
- Piantumazione di Mandarinetto

Terre del Duomo | HSH_1432

Si propone in vendita a meno di 2 km dalla città di Noto, un terreno di circa 2 ettari e un deposito di circa 70mq. Il terreno è molto panoramico, terrazzato e arricchito da limoni, aranci e qualche ulivo. Il terreno è facilmente accessibile e la logistica per Noto è molto agevole. Trattandosi di un terreno agricolo, è possibile costruire l'uno per cento della sua estensione e/o sviluppare l'edificio esistente. La proprietà beneficia già dell'allacciamento alla rete elettrica, inoltre è presente una cisterna per l'acqua piovana. Il casolare è immerso in uno splendido contesto panoramico unico con una super vista sulla città di Noto, sulla cattedrale, sul mare, sul paesaggio circostante e rappresenta un'ottima opportunità di investimento nel territorio siciliano vista la breve distanza in auto dalla città e dal mare.

