

Casine Rupestri | HSH_1429

Noto

SUPERFICIE CASA	130 mq
TERRENO	75.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
230.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Casine Rupestri | HSH_1429

Proponiamo in vendita una splendida proprietà immersa nelle campagne della Sicilia, a pochi chilometri dalla città di Canicattini e a pochi chilometri dalle spiagge di Eloro e Vendicari. Si tratta di un terreno edificabile con caseggiati, i quali hanno una superficie di circa 65 mq ciascuno, situati in un vasto terreno seminativo di circa 7,5 HA punteggiato da oltre 110 alberi di ulivo e molteplici alberi di carrubo ed essenze tipiche della macchia mediterranea. La dimora è inserita su uno splendido contesto panoramico con vista sulle campagne netine e vista spettacolare sul mare e sui colli ed è già collegata alla rete elettrica e ha una ricca riserva d'acqua nella falda sfruttabile attraverso una trivella (da costruire). Il terreno non presenta particolari vincoli paesaggistici, di conseguenza è adatto all'edificazione di un ville per un totale di circa 100 mq per ettaro. Nel complesso la proprietà è una grande opportunità di investimento nel territorio siciliano, grazie anche alla pace e serenità che la caratterizzano.

