

Terra Moresca | HSH_1363

Noto

SUPERFICIE CASA	500 mq
TERRENO	85.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
300.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio

Terra Moresca | HSH_1363

Si propone in vendita, a meno di 6 km dalla splendida città di Noto, regina del barocco siciliano e a meno di 10 km dalle meravigliose spiagge di Vendicari, uno splendido terreno di 8,5 HA con una vista spettacolare sul paesaggio circostante. Il terreno, è facilmente accessibile attraverso una strada asfaltata ed è arricchito dalla presenza di 1800 alberi di ulivo e oltre 30 alberi di carrubo. La proprietà non presenta alcun livello di tutela, ciò permette l'edificazione di circa 90 mq/HA, per un totale di più di 500 mq. Inoltre beneficia già dell'allacciamento alla rete elettrica e dispone di una ricca riserva d'acqua, sfruttabile attraverso un pozzo (da costruire). Il terreno è una valida possibilità di investimento per la costruzione di una o più ville a scopo abitativo stanziale o da mettere a reddito.

