REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Tenuta MareMare

Pachino

SUPERFICIE CASA	640 mq
TERRENO	15.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si

PREZZO
1.000.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Garage
- Panoramico
- Vista Mare
- Vista Paesaggio
- Mare
- Posizione ricca di pace

Tenuta MareMare | HSH_1345-2022

Nel comune di Pachino, a circa 3 km dal centro, e a 20 km da Noto, un appezzamento di terreno di circa 1,5 HA dotato di una trivella con due edifici appena ultimati e che necessitano di lavori di completamento. L'intera superficie edificata è di 640mq, suddivisa in un palazzo di 120mq per piano con terrazze panoramiche e due corpi lunghi di 200mq di superficie per piano. Il terreno arriva fino al mare, c'è un accesso privato e un parcheggio. L'area riservata intorno è un luogo incredibile e panoramico dove fare snorkeling e nuotare con acque cristalline e spiagge di sabbia bianca. Nella proprietà è ancora disponibile della cubatura per costruire un altro corpo di 200mq per piano. Sono già presenti gli allacciamenti elettrici e idrici. La posizione strategica e il panorama circostante rendono questa proprietà un'occasione unica di investimento in Sicilia a pochi passi dal mare.