

Baglio dei Bummuli

Rosolini

SUPERFICIE CASA	165 mq
TERRENO	60.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
350.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio

Baglio dei Bummuli | HSH_1294-2022

Proponiamo in vendita, nel comune di Noto, una casa inserita in un bellissimo uliveto, seduto su una collina, facilmente raggiungibile da una strada asfaltata. Il terreno si estende su una superficie totale di 6 HA, con diversi alberi da frutto, ulivi, carrubi e mandorli oltre a essenze tipiche della macchia mediterranea. Immerso in un contesto panoramico unico, con vista spettacolare sulle colline e sulla campagna della città di Noto. Il terreno dispone di un fabbricato di 110 metri quadrati da ristrutturare e di 55 metri quadrati di piano seminterrato. Inoltre, beneficia già dell'allacciamento alla rete elettrica e dispone di una cisterna per la raccolta dell'acqua piovana. È necessario creare un pozzo di trivellazione per sostenere le esigenze della casa. La proprietà è un ottimo gioiello per investire in Sicilia.

