

# Vigneto in Valle Vista Mare

## Noto

SUPERFICIE CASA	180 mq
TERRENO	45.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
220.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Aranceto
- Piantumazione Limoneto
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Vigneto
- Piantumazione di Mandarineto

### Vigneto in Valle Vista Mare | HSH\_088-2017

Si propone in vendita nel comune di Noto, a 9,0 chilometri dal centro storico di Noto (Patrimonio Mondiale dell'Unesco) e a 8,0 chilometri dalle splendide spiagge di Eoro e Vendicari, una proprietà costituita da un terreno di ha 4,5 e da una villa storica di mq. 180 da ristrutturare. La proprietà gode di una splendida vista panoramica sulla campagna netina e sulla costa mediterranea ed è caratterizzato dalla presenza di ulivi, mandorli, aranci, mandarini, limoni, carrubi e vigneti, oltre che dalla presenza delle tipiche essenze della Macchia Mediterranea.

