

Terrazza Belvedere

Noto

TERRENO	2 ha
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	no



Terreno Edificabile da Sogno a Noto

La nostra agenzia è entusiasta di presentarvi una straordinaria opportunità: un terreno edificabile di circa 2 ettari, situato a meno di 2 km dal centro storico barocco di Noto e a meno di 9 km dalle magnifiche spiagge di Eloro e Vendicari.

Questo terreno, immerso nella ricca vegetazione della macchia mediterranea, offre una vista panoramica mozzafiato sul mare, creando un'atmosfera unica e suggestiva. La sua posizione strategica lo rende un investimento straordinario, combinando la tranquillità della campagna con la vicinanza alle bellezze culturali e naturali della zona.

Progetto Approvato: Stile Architettonico Siciliano

Il terreno dispone già di un progetto approvato per la costruzione di una residenza di 160 metri quadrati, realizzata in tipico stile architettonico siciliano. Questo progetto offre l'opportunità di creare una casa che si integri perfettamente con l'ambiente circostante, rispettando la tradizione architettonica locale.

Inoltre, la proprietà è già collegata alla rete elettrica, garantendo una solida infrastruttura per lo sviluppo del vostro progetto abitativo. Un pozzo d'acqua, da costruire, fornisce un ricco approvvigionamento di acqua di falda, assicurando una risorsa essenziale per la vita quotidiana e per la cura del giardino circostante.

Investimento Esclusivo a Noto

Il terreno di Noto rappresenta un'opportunità unica nel suo genere nel territorio siciliano. Il suo grande potenziale di investimento, la posizione privilegiata e il progetto approvato lo rendono una proprietà esclusiva e ambita. Contattate la nostra agenzia oggi stesso per esplorare questa

straordinaria opportunità di creare la vostra residenza da sogno a Noto, dove la storia, la cultura e la bellezza naturale si fondono in un'esperienza unica.

PREZZO
100.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Paesaggio

