

Villa Del Ficus

Rosolini

SUPERFICIE CASA	100 mq
TERRENO	6.000 mq
CAMERE DA LETTO	2
BAGNI	2
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



PREZZO
195.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Oasi di Tranquillità a Rosolini, Sicilia

Nel pittoresco Comune di Rosolini, a brevissima distanza dal centro e a soli 15 chilometri da Noto, si trova un terreno di 6000 mq, arricchito da una trivella e alberi da frutto oltre agli ulivi che conferiscono un'aura rustica e accogliente.

Villetta Indipendente dal Fascino Contemporaneo

Costruita nel 2015, la villetta indipendente vanta un'area totale di 100 mq, pensata per offrire comfort e stile moderno in un contesto rurale. L'intero perimetro recintato garantisce privacy e sicurezza, con un confine che si allontana dall'autostrada per un'esperienza residenziale tranquilla e pacifica.

Connettività e Abitabilità Immediata

Beneficiando di un allaccio elettrico stabile e di un'immediata abitabilità, questa proprietà si presenta come un rifugio pronto ad essere vissuto sin da subito. Lontana da rumori e stress, rappresenta un luogo ideale per chi cerca riservatezza senza rinunciare alle comodità della vita moderna.

Un Angolo di Campagna Vicino alla Città

Coniugando la bellezza della campagna siciliana con la comodità della vicinanza alla città, questa dimora offre un equilibrio perfetto tra tranquillità e praticità. Ideale per chi desidera una residenza di charme lontano dal caos, a solo un passo dai centri urbani e dalle sue attrazioni.

