

# Tenuta Carbonara | HSH\_801

Rosolini

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| SUPERFICIE CASA | 700 mq    |
| TERRENO         | 30.000 mq |
| ACQUA           | si        |
| ELETTRICITÀ     | si        |



PREZZO  
300.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Garage
- Piscina
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

## Tenuta Carbonara | HSH\_801

Si propone in vendita una proprietà a Rosolini, a 33,0 km. dal centro storico barocco di Noto e a soli 20,0 km. dalla meravigliosa Ragusa, un caseggiato storico in pietra da ristrutturare parzialmente. La proprietà comprende l'edificio storico di circa mq. 700, distribuiti su di un unico livello, e il terreno di pertinenza che si estende per ha. 3,0. Il fabbricato, che necessita di opere di ristrutturazione solo in parte dell'immobile, è dotato di collegamento alla rete elettrica e di approvvigionamento idrico, inoltre è presente anche una piscina all'interno del giardino. Il terreno è destinato alla coltivazione di piantumazioni ed essenze tipiche della Macchia Mediterranea, ed è caratterizzato dalla presenza di numerosi alberi di olive.

