

# Villa Panoramica 360°

**Noto**

SUPERFICIE CASA	210 mq
TERRENO	15.000 mq
CAMERE DA LETTO	6
BAGNI	2
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
700.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Piscina
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio

## Villa Panoramica 360° | HSH\_259-2018

Si propone in vendita a Noto, a meno di 2,0 chilometri dal centro storico riconosciuto Patrimonio Mondiale Unesco, a 5,0 chilometri dalle meravigliose spiagge di Eloro e Vendicari, una villa, in perfette condizioni, di mq. 210 con piscina e giardino. L'immobile è inserito in un terreno di ha. 1,5, con vista mozzafiato sul contesto naturale circostante, inoltre, la proprietà è dotata di allaccio idrico ed elettrico. Il lotto è destinato alla coltivazione di piantumazioni ed essenze tipiche della Macchia Mediterranea e caratterizzato dalla presenza di numerosi alberi di olive, carrube, mandorle, arance, gelsi e albicocche.

